

# 1-к квартира, 41.00 м<sup>2</sup>, 4 эт

Воронеж, Коминтерновский район, Московский проспект, 44ка

## от 28 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638

### Характеристика объекта

|                               |                |
|-------------------------------|----------------|
| Тип сделки                    | аренда         |
| Залог                         | 1              |
| Количество комнат             | 1              |
| Тип комнат                    | распашонка     |
| Тип балкона                   | лоджия         |
| Тип санузла                   | совмещенный    |
| Наличие интернета             | да             |
| Наличие мебели                | да             |
| Наличие мебели на кухне       | да             |
| Наличие стиральной машины     | да             |
| Наличие холодильника          | да             |
| Этаж                          | 4              |
| Количество этажей             | 10             |
| Состояние                     | хорошее        |
| Материал                      | кирпичный      |
| Тип дома                      | Улучшенной пл. |
| Высота потолков в метрах      | 0.00           |
| Общая площадь, м <sup>2</sup> | 41             |
| Жилая площадь, м <sup>2</sup> | 17             |
| Площадь кухни, м <sup>2</sup> | 12             |

### Описание объекта

Сдам большую однокомнатную квартиру в кирпичном доме напротив центрального автовокзала. Граждане РФ, молодая пара, можно студенты, без домашних животных. Хорошая планировка, большая кухня с выходом на лоджию. Окна комнаты выходят в тихий двор. Просторная прихожая. Новый диван и прихожая будет установлена на этой неделе. Прекрасная инфраструктура и транспортная развязка. Рядом политехнический институт. Арендная плата 28000, залог 28000, оплата работы риелтора 14000 при заселении. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Просмотр по договорённости.