

3-к квартира, 62.00 м², 6 эт

Воронеж, Железнодорожный район, Остужева улица, 5ка

от 4 900 000 рублей

Телефон: да

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Количество комнат	3
Тип комнат	распашонка
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	6
Количество этажей	9
Ремонт	требует ремонта
Лифт	1
Материал	кирпичный
Тип дома	Брежневка
Высота потолков в метрах	2.60
Общая площадь, м ²	62
Жилая площадь, м ²	44
Площадь кухни, м ²	7

Описание объекта

Продаётся 3-х комнатная квартира, в кирпичном доме. Одна комната гостиная смежная (можно сделать отдельной) и две изолированы, лоджия застеклена - вид из окна в сторону парка Дельфин. Санузел раздельный, окна других комнат выходят во двор. В доме проведён капитальный ремонт, заменены все коммуникации, установлены новые биметаллические батареи. Окна деревянные, в хорошем состоянии. Дом расположен на пересечении ул Остужева и ул Переверткина, двор и подъезды ухожены, новый лифт. Хорошие и тихие соседи. Один собственник, квартира без обременений. Возможна ипотека, оказываю помощь в одобрении ипотеки. Помогаю продать своё жильё.