

3-к квартира, 50.50 м², 1 эт

Воронеж, Железнодорожный район, Грузинская улица, 33

от 3 500 000 рублей

Телефон: да

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Микрорайон	Сомово
Количество комнат	3
Тип комнат	попарно-смежные
Тип санузла	совмещенный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	1
Количество этажей	1
Материал	кирпичный
Тип дома	Улучшенной пл.
Высота потолков в метрах	2.50
Общая площадь, м ²	50.5
Жилая площадь, м ²	35
Площадь кухни, м ²	9.3

Описание объекта

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в Железнодорожном районе города Воронежа, улица Грузинская в глубине соснового леса.

Квартира состоит из трёх комнат общей площадью 50,5 квадратных метров, жилая площадь составляет 35 квадратных метров, а площадь кухни 9,3 квадратных метра. Состояние квартиры хорошее, что позволит новым владельцам сразу же заселиться и наслаждаться комфортом без необходимости проведения дорогостоящего ремонта. Санузел в квартире совмещённый, что также является удобным решением. Кроме того, в квартире уже установлены стеклопакеты, железная дверь, что обеспечивает дополнительную тепло- и звукоизоляцию, а также создаёт комфортный микроклимат в помещении. Дом, в котором расположена квартира, был построен в 1969 году. Это позволяет владельцам быть уверенными в долговечности и безопасности своего жилья.

В квартире остается частично мебель кухонный гарнитур, спальные места. Из техники остается газовый котел.

Рядом сетевой магазин. Асфальт.

Два взрослых собственника, обременений нет.

Обратите внимание на это предложение, если вы ищете уютное жильё в хорошем районе по доступной цене. Не упустите свой шанс стать обладателем комфортной квартиры в Воронеже.