

Комната, 17.50 м²

Воронеж, Коминтерновский район, Хользунова улица, 74

от 1 600 000 рублей

Телефон: да

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	1
Количество комнат, участвующих в сделке	1
Тип комнат	свободная
Тип санузла	2
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	8
Количество этажей	9
Ремонт	требует ремонта
Лифт	1
Материал	кирпичный
Тип дома	Общежитие
Высота потолков в метрах	2.60
Общая площадь, м ²	17.5
Жилая площадь, м ²	16.5

Описание объекта

Продам комнату в общежитии.

Комната просторная, требует косметического ремонта, окна деревянные. В комнате выполнена разводка для подключения и установки стиральной машинки, установлен электросчётчик. В перспективе площадь комнаты можно зонировать в квартиру-студию и установить мини кухню и уголок для отдыха. Не стали демонтировать старые обои и потолочные плитки, чтобы не портить вид фотографий.

На этаже расположены 3 отдельных жилых блока по 4 комнаты. В каждом блоке отдельный санузел и душевая, а также умывальники. Кухня общая для всех 12 комнат, мусоропровод заварен в санитарных целях.

Дом кирпичный с одним подъездом, есть лифт на этажи.

Месторасположение - одно из самых удачных в Коминтерновском районе, всё необходимое для жизни в шаговой доступности: транспортные остановки, отделение Сбербанка, магазины у дома.

Будем рады показать Вам комнату в удобное время. Пожалуйста, предварительно звоните, чтобы договориться. Оказываем содействие в оформлении документов.