

2-к квартира, 55.50 м², 3 эт

Воронеж, Коминтерновский район, 9 Января улица, 132

от 3 500 000 рублей

Телефон: да

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Количество комнат	2
Тип балкона	балкон
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	3
Количество этажей	3
Ремонт	требуется ремонт
Материал	кирпичный
Тип дома	Сталинка
Высота потолков в метрах	3.40
Общая площадь, м ²	55.5
Жилая площадь, м ²	35
Площадь кухни, м ²	10

Описание объекта

СВЕТЛАЯ СТАЛИНКА С ИСТОРИЕЙ В СЕРДЦЕ КОМИНТЕРНОВСКОГО РАЙОНА!

В тихом районе Воронежа, рядом с ПИВЗАВОДОМ, продается ПРОСТОРНАЯ квартира площадью 55.5 кв.м. Это не просто жилье, а возможность прикоснуться к истории — крепкий КИРПИЧНЫЙ дом с потолками 3 метра, где воздух пропитан прошлым, а пространство ждет ваших идей!

Квартира находится на третьем этаже трехэтажного дома и полностью готова для воплощения дизайн-проекта вашей мечты. Здесь много света и воздуха, что позволит создать по-настоящему уютное гнездышко.

Соседние дома уже пережили масштабное обновление, и теперь эстафетная палочка капитального ремонта переходит к нашему дому!

Идеальное расположение обеспечивает все удобства: школа и детский сад во дворе, рынок под боком и

транспортная доступность до любой точки города.

Отличный выбор как для жизни, так и для грамотных инвестиций.