

# 1-к квартира, 25.50 м<sup>2</sup>, 3 эт

Воронеж, Левобережный район, Ленинский проспект, 8Д

## от 3 560 000 рублей

Телефон: да

### Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Количество комнат	1
Тип комнат	студия
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	3
Количество этажей	13
Ремонт	требуется ремонт
Лифт	1
Материал	кирпично-монолитный
Тип дома	Современной пл.
Высота потолков в метрах	2.70
Общая площадь, м <sup>2</sup>	25.5
Жилая площадь, м <sup>2</sup>	21.5
Площадь кухни, м <sup>2</sup>	4

### Описание объекта

Продается отличная студия, в отличном месте, ЖК Кировский, Ленинский проспект, дом 8 Д, на 3 этаже. Квартира в черновой отделке, пластиковые окна, застекленная лоджия, биметаллические батареи. Дополнительно сделана качественная проводка, обширная и на балконе и в сан.узле частично проложен теплый пол. Дом точечной застройки, парковка.