

1-к квартира, 40.10 м², 2 эт

Воронеж, Центральный район, Шишкова улица, 144Б

от 5 150 000 рублей

Телефон: да

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	1
Тип комнат	изолированная
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	2
Количество этажей	10
Лифт	1
Материал	панельный
Тип дома	Современной пл.
Высота потолков в метрах	2.70
Общая площадь, м ²	40.1
Жилая площадь, м ²	20
Площадь кухни, м ²	9

Описание объекта

Воронеж, Шишкова улица, 144Б, кв.12 Продаётся удобная однокомнатная квартира с продуманной планировкой и эркером, в Центральном районе по Московскому Проспекту, на улице Шишкова. Одно из лучших мест г. Воронежа! Рядом Яблоневоы сады, лес. Отличная транспортная доступность: Остановки в 3 минутах пешком. Отсюда ходят автобусы во все районы города (Центр, Левый берег, Северный, Юго-Западный). Интервал движения 2-5 минут. Никаких пересадок - садитесь и едите куда нужно. Район активно развивается, престижный, комфортный. Рядом: ТЦ Московский проспект, ТК Воронежский рынок, остановки, школы, детские сады, больницы, стоматологии, поликлиники, паркинги, парковки, кафе, рестораны, фитнес клубы. Внутри спокойно, несмотря на оживленный район. Квартира + полноценный кабинет (здесь помещается полноценный рабочий стол, кресло и стеллаж), либо организовать классную зону отдыха, - светлая лоджия-комната: забудьте про тесные балконы. Идеально для работы, тишины и уединения. Ремонт от застройщика, но идеально чистая и ухоженная. Окна ПВХ, выходят во двор в приятную полутьму - нет палящего солнца. С/у - раздельный. Мебель и техника

остаётся новым владельцам. По документам - один взрослый собственник, без обременений и долгов, полная стоимость в договоре. Показ в любое время. Я являюсь собственником квартиры.