

# Земельный участок, 12.00 сот.

Воронежская область, Рамонский район, СНТ Заря, Песчаная, 17

## от 1 750 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638

### Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Количество этажей	2
Материал	Кирпичный
Площадь земли, сот.	12.00

### Описание объекта

#### ЗАДАТОК

Продается земельный участок, правильной формы 20м на 60м. В самом живописном, тихом месте черноземья. В шаговой доступности лес. До города 20 мин езды.

К участку подведен газ, имеется скважина. Электричество проходит по улице, можно с легкостью подвести к участку.

Главный ПОДАРОК на этом участке это нереальной архитектуры дом, который полностью остеклен новыми стеклопакетами. Требуется косметический ремонт. В доме гостиная, 2 спальни и кухня, имеется выход на летнюю веранду, а также выход на балкон на втором этаже.

Улица вся асфальтирована, прекрасные соседи рядом.

В 5 минутах ходьбы озеро, храм. Развитая инфраструктура: магазин Магнит и Пятерочка.

Звоните буду рада все подробно рассказать или показать.