

# Часть дома, 60.00 м<sup>2</sup>

Воронежская область, Рамонский район, Горожанка село, Электросигнальная, 10/2

## от 1 980 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638

### Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Электричество	да
Газ	да
Отопление	да
Вода	да
Количество этажей	1
Материал	Кирпичный
Общая площадь, м <sup>2</sup>	60
Жилая площадь, м <sup>2</sup>	31
Площадь кухни, м <sup>2</sup>	8
Площадь земли, сот.	7.50

### Описание объекта

Продается часть дома с участком в живописном месте Рамонского района Воронежской области! Чистый воздух, рядом река "Дон". Всего в 30-40 минутах езды от города. Инфраструктура в населенном пункте развита: магазин, остановка общественного транспорта, фельдшерский пункт, школа (кадетский корпус). Сам дом состоит из двух жилых комнат, сан.узла, кухни, веранды. Есть небольшая кладовка. Все коммуникации в доме (электричество, вода, газ, автономное отопление). Дом требует незначительных вложений, отсюда и такая низкая стоимость. Участок в собственности, правильной формы, ровный и без каких-либо уклонов! Во дворе расположены хоз.позстройки, кирпичный сарай с подвалом! Улица заселена, отличные подъездные пути! Дополнительная информация по телефону! Звоните и приходите на просмотр!