

Дом, 450.00 м²

Воронежская область, Рамонский район, Моховатка д, Лесная улица, 1

от 33 750 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Сауна	да
Электричество	да
Отопление	да
Вода	да
Канализация	да
Количество этажей	2
Материал	Кирпичный
Общая площадь, м ²	450
Площадь земли, сот.	30.00

Описание объекта

Дом с панорамным остеклением с бассейном и банном комплексом в стадии строительства в Рамонском районе в д.Моховатка, на лесном ровном и уютном участке. На данном этапе можно сформировать проект дома по желанию Хозяина и довести объект до финишной отделки. Экологичный и красивый забор по периметру, беседка со всеми коммуникациями в собственном лесном бору.

Улица Лесная с новой застройкой и минимальным количеством соседей, что обеспечивает приватность и тишину(будет со своим шлагбаумом). Пение птиц и свежий хвойный аромат пробуждает утром и даёт заряд бодрости на целый день. Потрясающий вид на закат будет открываться с террасы второго этажа.

В шаговой доступности озера, река Дон, Храм со своим хозяйством и магазином с натуральными продуктами, 2 школы с автобусом для детей, детский сад Колобок и Алиса Монтеessori, магазины, сбербанк, мфц, мед.учреждение, музей, конно-спортивный клуб, ледовый дворец и многое другое.

Удобная транспортная доступность, 15 минут до города, через с.Новоживотинное на М4 или через с.Ямное, а также через д.Медовка(КП Лазурный и КП Изумрудный), а также можно выехать на Курскую трассу через с.Хвощеватку и г.Семилуки.

Это не СНТ, не коттеджный посёлок, без сборов, можно получить прописку, соседние объекты стоят на кадастровом учёте, как жилые дома.

Возможна ипотека, обмен на недвижимость, автомобиль.

Звонки через Авито плохо проходят, пишите, пожалуйста, в чат.