

Дом, 49.00 м²

Воронежская область, Новоусманский р-н, Подклетное село, Солнечная улица, 34

от 2 800 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Электричество	да
Вода	да
Канализация	да
Количество этажей	1
Материал	Кирпичный
Общая площадь, м ²	49
Жилая площадь, м ²	32.5
Площадь кухни, м ²	5
Площадь земли, сот.	39.00

Описание объекта

Подходит для постоянного проживания или как дачный вариант.

Кирпичный небольшой дом в с. Подклетное ул. Солнечная д.34. на земельном участке площадью 39 сот.

Дом кирпичный, есть стяжка по периметру. Установлены пластиковые окна. Крыша не течет. Сейчас используется как дача. Ведь кругом много зелени, деревьев, как садовых, так и хвойных. И в тени можно разместить беседку, бассейн или игровую площадку.

В доме 2 спальни, кухня и санузел (душ, унитаз, стиральная машинка).

Вода - скважина в доме и колодец на участке. Установлен водонагреватель.

Канализация - сливная яма.

Электричество есть.

Для отопления используют электрообогреватели. Но можно подключить газ (газопровод проходит вдоль участка).

Улица асфальтирована, остановка автобусов и магазин находятся в нескольких шагах от дома.

Земельный участок огорожен, межевание есть.

Один взрослый собственник, прописанных нет. Быстрый выход на сделку.

Возможно оставить всю мебель и технику новым владельцам.

Просмотр по договоренности.

Торг уместен.

Если вам не удалось по техническим причинам дозвониться, можете написать в чат и мы свяжемся с вами для организации просмотра нашего варианта недвижимости.