

Коммерческая недвижимость, 480.00 м²

Воронеж, Железнодорожный район, Минская улица, 83

от 24 300 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Тип коммерческой недвижимости	помещения свободного назначения
Количество комнат	8
Этаж	-1
Количество этажей	9
Общая площадь, м ²	480

Описание объекта

Предлагаем к продаже Бильярдную студию- организованный в бизнес - это сплав характеров четырех сторон света: хладнокровия северян, горячности южан, мудрости Востока и азарта Запада. Готовый прибыльный бизнес в большом спальном районе. Площадь помещения 480 кв.м. Отсутствие конкурентов.

В одном из залов со столами для тенниса проводим банкеты, свадьбы и прочие мероприятия. Оборудование кухни позволяет накормить большое количество людей, а опытный профессиональный коллектив встречает гостей.

Есть лицензия на продажу алкоголя. Возность круглосуточной деятельности.

Кафе и бильярдный клуб расположены на цокольном этаже. Востребованность круглый год.

* Оборудование бильярдного зала: 2 бильярдных стола "Американка", 5 бильярдных столов для русского бильярда, наборы киев, киевницы, наборы шаров, лампы. Столы перетянуты новым сукном класса Lux.

* Оборудование кафе: кассовое оборудование, система видеонаблюдения, фритюр, микроволновые печи, холодильные камеры, морозильные камеры, посуда для проведения банкетов и для ежедневного обслуживания, наборы мебели, интерьер.

* В наличие имеется работающее меню, технологические и рецептурные карты. Макеты меню для внесения изменений

* Возможность работать с алкогольными напитками с лицензией крупной алкогольной компании.

* Успешно работает с 2010 года. За данный период наработана клиентская база, которая постоянно пополняется.

* В ассортименте кафе европейская, кавказская кухня, пицца, гриль-меню, напитки.

* Сервис есть во всех поисковиках Гугл и Яндекс

Помещение и оборудование в собственности.

Дополнительные вопросы при встрече и по телефону.